

ИТОГО	4 766,20	308,00	5 074,20	кв.м	кв.м	кв.м
-------	----------	--------	----------	------	------	------

№ п/п	Наименование услуги	Един. измер.	Тариф		Жилые помещения	Не жилые помещения	ВСЕГО	9	10	11	12	13
			1-е полугод (10 мес.) руб./	2-е полугод (2 мес.)								
<b>Период: с 01.01.2025года по 31.12.2025года</b>												
<b>Содержание и обслуживание</b>												
в том числе:												
1	Благоустройство территории	кв.м	19,14	21,36	1 115 862,74	72 108,96	1 187 971,70	1 198 967,94	1 146 176,30	10 996,23	41 795,40	52 791,63
	Показные мероприятия по текущему ремонту	кв.м	0,08	0,08	4 575,96	295,68	4 871,64	4 916,73	3 457,91	45,09	1 413,73	1 458,82
2	Услуги УК	кв.м	2,37	2,37	135 550,44	8 759,52	144 309,96	145 645,74	102 211,15	1 336,78	42 098,81	43 434,59
3	Механизированная уборка снега	кв.м	1,49	1,64	86 650,00	5 599,44	92 249,44	93 103,33	92 249,44	853,89	0,00	853,89
4	ГВС для сод.о.и	кв.м	0,45	0,45	4 289,16	277,20	4 566,36	4 608,63	6 283,50	42,27	-1 717,14	-1 674,87
5	ВО для сод.о.и	кв.м	42,73	46,82	4 342,14	776,16	5 118,30	5 165,68	0,00	47,38	5 118,30	5 165,68
6	ЭЗЭ для сод.о.и	кв.м	30,91	33,88	26 014,80	4 250,40	30 265,20	30 545,34	0,00	280,14	30 265,20	30 545,34
7	Коммунальные услуги:	кВт	5,04	5,67	6 286,86	1 269,40	7 556,26	7 626,20	0,00	69,94	7 556,26	7 626,20
	Отопление	Гкал	1-е полугод (6 мес.)	2-е полугод (6 мес.)	98 701,32	6 689,76	105 391,08	106 366,61	107 825,92	975,53	-2 434,84	-1 459,31
	Холодное водоснабжение	куб.м	2689,86	3096,81	1 643 156,18	0,00	3 522 862,29	3 555 471,00	3 521 670,17	32 608,71	1 192,12	33 800,82
	Горячее водоснабжение	куб.м	46,82	46,82	232 891,46	0,00	232 891,46	1 658 365,74	1 641 964,06	15 209,56	1 192,12	16 401,68
	Водоотведение	куб.м	30,91	33,88	600 796,42	0,00	600 796,42	235 047,18	232 891,46	2 155,72	0,00	2 155,72
	Электроснабжение	кВт	5,04	5,67	530 185,16	0,00	530 185,16	535 092,72	530 185,16	4 907,56	0,00	4 907,56
	Обращение с ТКО	руб/кв.м	120,73	133,33	266 100,63	0,00	266 100,63	268 563,74	266 100,63	2 463,11	0,00	2 463,11
	8 Текущий ремонт	кв.м	0,73	0,73	41 750,76	2 698,08	44 448,84	44 860,27	44 448,84	411,43	0,00	411,43
	Итого за 2025год	кв.м	4,00	4,00	228 777,60	14 784,00	243 561,60	245 816,08	0,00	2 254,48	243 561,60	245 816,08
	Дополнительные доходы	кв.м			102 576,76	5 147 175,27	5 147 175,27	5 194 819,12	4 820 121,24	47 643,85	327 054,04	374 697,89
	Работы	+			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого за 2025год				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого остаток на 31.12.2025год.				5 044 598,51	102 576,76	5 147 175,27	5 194 819,12	4 820 121,24	47 643,85	327 054,04	374 697,89
	Финансовое состояние на 01.01.2026г				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Задолженность собственников/наимателей жилых, не жилых помещений МКД				5 044 598,51	102 576,76	5 147 175,27	5 194 819,12	4 820 121,24	47 643,85	327 054,04	374 697,89
	экономия(+), задолженность(-) перед поставщиками/подрядчиками				-227 393,21	593 805,98	366 412,77	-227 393,21	593 805,98	366 412,77		
	ИТОГО				-227 393,21	593 805,98	366 412,77	-227 393,21	593 805,98	366 412,77		



Год	Месяц	ХВС, м3	ГВС, м3	Водоотведение, м3	Теп.энергия (отопление), общая, Гкал	Электроэнергия, кВт
2025	январь	542,00	271,069	813,069	91,348	12 400,000
	январь (жил пом)	542,000	271,069	813,069	85,735	12 318,000
	февраль	393,000	253,224	646,224	101,087	10 240,000
	февраль (жил пом)	393,000	253,224	646,224	94,887	10 158,000
	март	439,000	232,779	671,779	72,387	8 800,000
	март (жил пом)	439,000	232,779	671,779	67,930	8 718,000
	апрель	507,000	240,055	747,055	70,340	10 880,000
	апрель (жил пом)	507,000	240,055	747,055	66,044	10 798,000
	май	394,000	202,632	596,632	39,884	9 040,000
	май (жил пом)	394,000	202,632	596,632	37,349	8 958,000
	июнь	413,000	186,997	599,997		11 160,000
	июнь (жил пом)	413,000	186,997	599,997		11 078,000
	июль	370,000	149,411	519,411		9 160,000
	июль (жил пом)	370,000	149,411	519,411		9 078,000
	август	401,000	161,431	562,431		9 320,000
	август (жил пом)	401,000	161,431	562,431		9 238,000
	сентябрь	440,000	205,308	645,308		11 480,000
	сентябрь (жил пом)	440,000	205,308	645,308		11 398,000
	октябрь	438,000	203,166	641,166	67,804	9 840,000
	октябрь (жил пом)	438,000	203,166	641,166	63,624	9 758,000
ноябрь	433,000	208,661	641,661	79,536	10 600,000	
ноябрь (жил пом)	433,000	208,661	641,661	74,649	10 518,000	
декабрь	439,000	204,557	643,557	94,330	7 480,000	
декабрь (жил пом)	439,000	204,557	643,557	88,538	7 398,000	
ВСЕГО	5 209,000	2 519,29	7 728,290	616,716	120 400,000	
ИТОГО жил пом:	5 209,000	2 519,29	7 728,290	578,756	119 416,000	

## Расчет стоимости

Наименование	Период	Кол-во	Тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	январь-июнь	2 688,00	42,73	114 858,24
	июль-декабрь	2 521,00	46,82	118 033,22
	<b>ИТОГО</b>	<b>5 209,00</b>		<b>232 891,46</b>
ГВС, м3	январь-июнь	1 386,76	219,04	310 120,24
	июль-декабрь	1 132,53	259,12	290 676,18
	<b>ИТОГО</b>	<b>2 519,290</b>		<b>600 796,42</b>
Водоотведение, м3	январь-июнь	4 074,76	30,91	125 950,71
	июль-декабрь	3 653,53	33,88	123 781,73
	<b>ИТОГО</b>	<b>7 728,290</b>		<b>249 732,44</b>
Теп.энергия (отопление), Гкал	январь-июнь	351,95	2 669,66	939 573,49
	июль-декабрь	226,81	3 096,81	702 390,57
	<b>ИТОГО</b>	<b>578,756</b>		<b>1 641 964,06</b>
Электроэнергия, кВт	январь-июнь	62 028,00	5,04	312 621,12
	июль-декабрь	57 388,00	5,67	325 389,96
	<b>ИТОГО</b>	<b>119 416,00</b>		<b>638 011,08</b>

Исполнитель  Петрова З.В.

Выполненные работы

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Замена стояка канализации ,кв.42	2 844,45	ООО "Азбука Быта"
2	Замена радиаторов, кв.28	22 927,80	ООО "Азбука Быта"
3	Замена радиатора , кв.41	12 524,40	ООО "Азбука Быта"
4	Замена радиатора , кв.8	13 280,40	ООО "Азбука Быта"
5	Замена манометров и монтаж термометров на элеваторных узлах	6 736,80	ООО "Азбука Быта"
6	Замена задвижек на элеваторных узлах	22 875,30	ООО "Азбука Быта"
7	Табличка ПВХ	2 560,00	ИП Анкудинов В.Н.
8	Услуги по механизированной уборке территорий	3 360,00	ИП Лекомцев Н.Н.
9	Услуги по механизированной уборке территорий	3 052,00	ИП Лекомцев Н.Н.
10	Услуги по механизированной уборке территорий	2 240,00	ИП Лекомцев Н.Н.
11	Услуги по механизированной уборке территорий	2 610,00	ИП Дрозденко Н.В.
12	Услуги по механизированной уборке территорий	7 200,00	ИП Волкова Г.Н.
<b>Итого:</b>		<b>102 211,15</b>	

Благоустройство территории

		руб.	
1	Транспортные услуги, вывоз колес	699,11	ИП Власов В.В.
2	Установка и оформление новогодней ели	2 758,80	ИП Волкова Г.Н.
<b>Итого:</b>		<b>3 457,91</b>	

Текущий ремонт

		руб.	
<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	

Работы с дополнительных доходов

		руб.	
<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	

Механизированная уборка территории с 01.11.2025г.

		руб.	
1	Услуги по механизированной уборке территорий	3 481,00	ИП Лекомцев Н.Н.
2	Услуги по механизированной уборке территорий	2 802,50	ИП Лекомцев Н.Н.
<b>Итого:</b>		<b>6 283,50</b>	

Исполнитель

З.В.Петрова

начислено	тариф (руб/кв.м)	% банка	начислено пени	жилые помещения	нежилые помещения	Администрация	Итого (руб)
2015 год	6,70	3 966,64	0,00	351 268,94	22 743,82	0,00	377 979,40
2016 год	6,70	22 630,44	1 299,01	383 855,71	24 811,44	0,00	432 596,60
2017 год	6,70	37 357,63	5 280,35	383 202,48	24 775,53	0,00	450 615,99
2018 год	6,70	7 712,87	3 601,09	382 547,01	26 826,80	0,00	420 687,77
2019 год	6,70	46 403,37	4 336,68	383 202,48	24 763,20	0,00	458 705,73
2020 год	8,00	58 953,33	881,09	446 198,18	29 568,00	0,00	535 600,60
2021 год	8,00	56 394,97	3 690,92	463 751,26	29 568,00	0,00	553 405,15
2022 год	8,00	120 137,71	4 156,88	457 555,20	29 568,00	0,00	611 417,79
2023 год	8,90	162 334,03	4 806,01	509 030,16	32 894,40	0,00	709 064,60
2024 год	9,40	423 916,30	2 599,84	537 627,36	34 742,40	0,00	998 885,90
2025 год	10,20	608 221,13	1 076,81	583 382,88	37 699,20	0,00	1 230 380,02
<b>ИТОГО</b>		<b>1 548 028,42</b>	<b>31 728,68</b>	<b>4 881 621,66</b>	<b>317 960,79</b>	<b>0,00</b>	<b>6 779 339,55</b>

Оплачено		1 548 028,42	28 785,86	4 859 839,06	317 961,67	0,00	6 754 615,01
<b>ДОЛГ на 30.01.2026 г</b>		<b>0,00</b>	<b>2 942,82</b>	<b>21 782,60</b>	<b>-0,88</b>	<b>0,00</b>	<b>24 724,54</b>
Выполнено работ	ООО "Территория Теплоучета" Оплата по договору №449-12/20 от 03.12.2020 г. подряда на проведение работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения с установкой узла учета						625 221,00
	ООО "Азбука быта" по договору №171-10/22 от 19.10.2022 на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы холодного и горячего водоснабжения"						160 983,00
	Оплата за капитальный ремонт трубопроводов ХВС и ГВС по подвалу МКД Удмуртская 290, согласно договора №171-10/22 от 19.10.2022.						375 627,20
	<b>ИТОГО</b>						<b>1 161 831,20</b>
<b>Остаток на р/сч на 30.01.2026 г.</b>							<b>5 592 783,81</b>

Экономист



Н.В. Вахрушева